

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama Penerbit	: PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Jenis Produk	: Pinjaman
Nama Produk	: KMK SPBU Segmen <i>Commercial</i>	Deskripsi produk	: Fasilitas kredit yang dipergunakan untuk membiayai aktiva lancar dan/atau menggantikan hutang usaha, serta membiayai sementara kegiatan operasional rutin perusahaan, uang muka, cadangan kas, <i>refinancing</i> modal kerja atau komponen modal kerja.
Mata Uang	: IDR		

FITUR UTAMA

- Limit Kredit** : Diatas Rp25 Miliar sd Rp500 Miliar.
- Suku Bunga** : Efektif sesuai dengan ketentuan yang berlaku (berubah-ubah sesuai dengan tingkat suku bunga BRI yang berlaku)
- Jangka Waktu Pinjaman/Tenor** : Sesuai dengan *cashflow* maksimal 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang
- Jenis Agunan** : Agunan pokok persediaan dan/atau piutang usaha SPBU, agunan tambahan dapat berupa *asset* lainnya sesuai *judgement* pemutus dan diikat sesuai ketentuan yang berlaku di BRI
- Angsuran** :
 - Co Tetap : Pembayar menjadi CO Tetap - Pembayaran bunga tiap bulan atau sesuai *cashflow* pembayaran pokok dilakukan saat jatuh tempo dan dapat diperpanjang

BIAYA

A. Biaya pengajuan pinjaman

- Biaya Provisi** : Sesuai *Judgement* Pemutus atau sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- Biaya Administrasi** : Sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- Advisory Fee** : Mulai Rp19.250.000,- atau sesuai ketentuan yang berlaku.
- Biaya Materai** : Sesuai ketentuan yang berlaku.
- Biaya Notaris** : Sesuai dengan tarif notaris yang ditunjuk Nasabah.
- Biaya Pengikatan agunan** : Sesuai dengan besarnya pengikatan agunan.

B. Biaya yang Timbul Insidental

- Biaya Asuransi** : Sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi
- Denda/Tunggakan** : Sesuai dengan perjanjian kredit
- Denda Pelunasan dipercepat** : Sesuai dengan perjanjian kredit

*)biaya sesuai dengan produk dan layanan yang dipilih oleh Nasabah, diatur lebih lanjut pada Perjanjian Kredit antara Bank dengan Nasabah.

MANFAAT	RISIKO
Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan Perusahaan untuk membiayai jangka pendek atau perputaran usaha SPBU,	Terdapat tambahan biaya (denda) apabila terjadi keterlambatan pembayaran angsuran kredit (misalnya: dikenakan denda tunggakan).
Pembiayaan disesuaikan dengan <i>cashflow</i> Nasabah.	Apabila Nasabah melakukan pelunasan pinjaman dengan tujuan bukan untuk meminjam kembali ke BRI, akan dikenakan denda.
	Tercatatnya riwayat pinjaman Nasabah pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) Ketika Nasabah menunggak pembayaran.
	Agunan Nasabah dapat dieksekusi apabila Nasabah tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

A. Persyaratan Dokumen :

- Bukti diri berupa / identitas Perusahaan beserta pengurus.*
- Kartu keluarga*
- Surat kewarganegaran/surat ganti nama, jika diperlukan*
- Foto Nasabah*
- Akta notariil perjanjian pisah harta (apabila terdapat perjanjian pisah harta).*
- Akta pendirian perusahaan beserta seluruh perubahannya

Satu Bank Untuk Semua



Sabrina 0812 1214 017 | www.bri.co.id

BRI merupakan peserta penjaminan LPS, serta berizin dan diawasi Otoritas Jasa Keuangan & Bank Indonesia

7. Salinan ijin praktek/profesi/surat pengangkatan sebagai direksi/komisaris.
8. Bukti perijinan usaha diantaranya : NPWP, NIB, dan dokumen lain sejenis.
9. Salinan SPT Pajak Bumi dan Bangunan (PBB).**
10. Salinan IMB (Ijin mendirikan bangunan).**
11. Nomor kode pelanggan SPBU Pertamina.**
12. Asli Bukti kepemilikan agunan atau akte lainnya antara lain : SHM, SHMSRS, SHGB, SHGU, SHP, dan/atau sertifikat lainnya yang diterbitkan oleh Badan Pertanahan Nasional dan hak atas tanah lainnya.**
13. Rekomendasi Bonafiditas SPBU dari Hiswana.**
14. Rekening koran 6 bulan terakhir.**
15. Bukti SPBU telah diasuransikan.**
16. Asli Bukti Pemilikan Kendaraan Bermotor (BPKB) beserta surat pemblokiran dari kepolisian setempat.**
17. Asli Buku Tabungan beserta asli surat kuasa pencairan Tabungan.**
18. Asli *promissory notes/commercial paper*.**
19. Asli saham (bukti kepemilikan saham).**
20. Asli bank garansi.**
21. Asli faktur/kwitansi pembelian mesin-mesin.**
22. Asli bukti kepemilikan agunan lainnya.**

*Untuk Nasabah perusahaan yang belum berbadan hukum disertakan identitas dari pasangannya, untuk Nasabah non perorangan disertakan dokumen seluruh pengurus.

**Poin 9 sd 22 disesuaikan dengan agunan yang dijaminkan di BRI.

B. Syarat Tambahan :

1. Penebusan DO/SO BBM melalui BRI.
2. Wajib menggunakan fasilitas *cash pick up service* BRI dan disetor ke rekening giro escrow di BRI.

C. Tata Cara Pengajuan Pinjaman :

1. Dapat dilakukan di *Commercial Banking Center* BRI di seluruh Indonesia.
2. Dapat dilakukan secara *online* melalui aplikasi Brimo dan Qlola.

Hubungi Kami

Contact BRI : 1500017
Email : callbri@bri.co.id
Sabrina WA : 08121214017

Social Media

X (twitter) : @bankbri_id
Instagram : bankbri_id
Facebook : BANK BRI
TikTok : bankbri_id

SIMULASI

Contoh simulasi kredit :

Plafon Rp. 30 Miliar

Jangka waktu 12 bulan

Limit Kredit	Suku Bunga	Jangka Waktu	Angsuran/bulan	Angsuran saat Jatuh tempo
Rp. 30.000.000.000,-	11%	12 Bulan	Bunga : Rp. 280.273.973,-*)	Pokok : Rp. 30.000.000.000,- Bunga : Rp. 280.273.973,-

*)Contoh Nasabah diberikan fasilitas angsuran CO.Tetap

contoh salah satu suku bunga yang berjalan saat dokumen ini diterbitkan, suku bunga dapat berubah mengacu sesuai ketentuan yang berjalan pada saat akad kredit.

Biaya :

1. Provisi : Rp 225.000.000 (0,75% dari limit kredit)
2. Biaya Administrasi : Rp 20.000.000
3. *Advisory Fee* : Rp 20.000.000,-
4. Biaya Materai : Rp 10.000
5. Denda/*penalty* keterlambatan : 2,5% dari plafon kredit
6. Denda pelunasan maju : 3,5% dari plafon kredit
7. Biaya Notaris, pengikatan agunan, asuransi, sesuai ketentuan yang berlaku

Satu Bank Untuk Semua



Sabrina 0812 1214 017 | www.bri.co.id

BRI merupakan peserta penjaminan LPS, serta berizin dan diawasi Otoritas Jasa Keuangan & Bank Indonesia

INFORMASI TAMBAHAN

1. Pemberian limit pinjaman disesuaikan dengan kemampuan calon Nasabah dimana sebelumnya akan dianalisa terlebih dahulu oleh pihak Bank.
2. Informasi lainnya dapat diakses melalui www.bri.co.id atau langsung ke *Commercial Banking Center* Terdekat.
3. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance*, diminta kepada Nasabah untuk tidak memberikan suatu pemberian atau imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan/atau karyawan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk berkenaan dengan proses pengajuan, persetujuan dan pemberian kredit.
4. Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat, dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.

DISCLAIMER

1. Bank dapat menolak permohonan pinjaman Nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Nasabah harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui dan berhak bertanya kepada pegawai bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.