



PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

FIXED ASSETS MANAGEMENT & PROCUREMENT POLICY DIVISION - KANTOR PUSAT
Gedung BRI 2 Lantai 18 Jl. Jenderal Sudirman No.44 - 46 Jakarta 10210
Telepon : 021-80825090
Facsimile : 021-57905735, 57905735, 57906170
Website : http://www.bri.co.id

Model 54

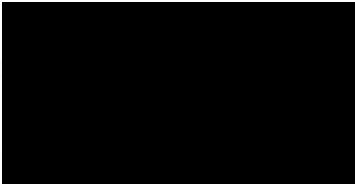
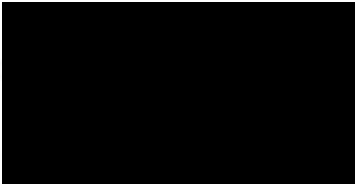
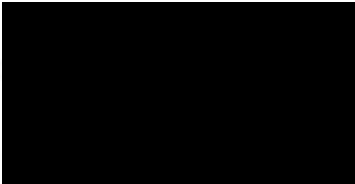
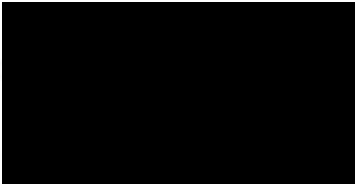
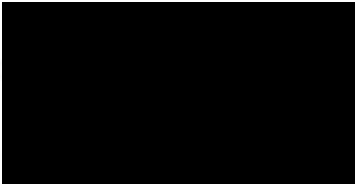
NOTA DINAS

R.737.e-PLM/EST/NIT/04/2025

Kepada Yth. : Division Head, Procurement & Logistic Operation
Dari : Fixed Assets Management & Procurement Policy Divis / Management Information System & Estimation Departm
Perihal : Penyampaian HPS Kontraktor Pelaksana Pembangunan Gedung Kanca BRI Jakarta S. Parman - Review
Lampiran : 1 set (berkas)
Tanggal : 18 April 2025

Nota Dinas PLO Division No.B.588.e-PLO/BCP/PTB/03/2025

Menindaklanjuti permohonan PLO Division sesuai Nota Dinas tersebut di atas, bersama ini kami sampaikan penetapan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) dengan penjelasan sebagai berikut:

Jenis Pekerjaan : Kontraktor Pelaksana Pembangunan Gedung Kanca BRI Jakarta S. Parman - Review (Noref.30641)
Estimator Penganalisis : 
Pemeriksa 1 : 
Pemeriksa 2 : 
Pemeriksa 3 : 
Pemutus : 
Dokumen Putusan : No.R.684.e-PLM/EST/NIT/04/2025
Nilai Putusan : Rp38.292.700.000,-
Terbilang : Tiga Puluh Delapan Miliar Dua Ratus Sembilan Puluh Dua Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah
Dokumen Penetapan : EST30641 sebagaimana terlampir.
Catatan Lain-lain :

- Harga sudah termasuk PPN dan pajak-pajak lainnya.
- Masa berlaku HPS adalah 12 Bulan sejak tanggal ditetapkan.
- Menggantikan Penyampaian HPS No. R.106.e-PLM/EST/NIT/01
- Penetapan HPS ini sesuai dengan hasil Analisa dan perhitungan estimasi.

Untuk konfirmasi teknis atas penetapan HPS di atas agar menghubungi 

Demikian, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

FIXED ASSETS MANAGEMENT & PROCUREMENT POLICY DIVIS
MANAGEMENT INFORMATION SYSTEM & ESTIMATION DEPTM



PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
FIXED ASSETS MANAGEMENT & PROCUREMENT POLICY DIVIS
NON IT COST ESTIMATION TEAM



Tindakan

- Building & Construction Procurement Management Dep
- Procurement 1 Team
- Budgeting & Cost Control Team
- Non It Cost Estimation Team
- Arsip



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
PROCUREMENT, LOGISTIC POLICY & FIXED ASSETS MANAGEMENT DIVISION
MANAGEMENT INFORMATION SYSTEM & ESTIMATION DEPARTMENT

Jalan Jenderal Sudirman No. 44 - 46 Tromol Pos 1094/1000 Jakarta 10210

Telepon : 2510244, 2510254, 2510269, 2510264, 2510279

Facsimile : 2500077, 1 Website : www.bri.co.id

HARGA PERKIRAAN SENDIRI / NOREF. EST30641

I. DASAR PERMOHONAN

- Nomor Surat : B.588.e-PLO/BCP/PTB/03
- Unit Kerja : Procurement Team 1
- Jenis Pengadaan : Kontraktor Pelaksana Pembangunan Gedung KC BRI Jakarta S. Parman - Review (Noref.30641)

II. DASAR PERTIMBANGAN

Putusan pejabat berwenang atas analisis dan perhitungan Estimasi Noref : R.684.e-PLM/EST/NIT/04 serta memperhatikan dasar - dasar pertimbangan sbb :

1. Harga satuan barang dan/atau jasa.
2. Harga pasar setempat
3. Biaya pengadaan terakhir yang sejenis dengan mempertimbangkan faktor perubahan biaya yang terjadi

III. PENETAPAN HPS

- Nilai HPS : **Rp.38,292,700,000**
- Terbilang : **Tiga puluh delapan milyar dua ratus sembilan puluh dua juta tujuh ratus ribu rupiah**
- Pengenaan Pajak : 1. Harga sudah termasuk PPN dan pajak-pajak lainnya.
- Catatan : 2. Masa berlaku HPS adalah 12 bulan sejak tanggal ditetapkan.
3. Menggantikan Penyampaian HPS No. R.106.e-PLM/EST/NIT/001

IV. PEJABAT PENGANALISIS HPS

- Nama : [REDACTED]
- Jabatan : [REDACTED]

V. PEJABAT PEMERIKSA HPS

- Nama : [REDACTED]
- Jabatan : [REDACTED]
- Nama : [REDACTED]
- Jabatan : [REDACTED]
- Nama : [REDACTED]
- Jabatan : [REDACTED]

VI. PEJABAT PEMUTUS HPS

- Nama : [REDACTED]
- Jabatan : [REDACTED]

